**Helyiséglista-Árak**

**1.lakás**

**Földszin**t **Emelet**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Szélfogó | 5,13 m2 | Szoba I. | 11,86 m2 |
| Szoba | 15,43 m2 | Szoba II. | 12,94 m2 |
| Szoba | 8,05 m2 | Szoba III. | 11,00 m2 |
| Wc+zuhany | 2,75 m2 | Fürdő | 6,46 m2 |
| Konyha | 7,41 m2 | Wc | 1,55 m2 |
| Kamra | 5,85 m2 | Fűtés | 3,96 m2 |
| Étkező | 7,12 m2 | Gardrób | 5,55 m2 |
| Nappali | 29,81 m2 | Közlekedő | 6,75 m2 |
| **Összesen:** | **81,55 m2** | **Összesen:** | **60,07 m2** |
|  |  |  |  |
| Hátsó terasz: | 22,82 m2 |  |  |
|  |  |  |  |
| **A lakás hasznos alapterülete: 141,62 m2** | | | |

**2.lakás**

**Földszint** **Emelet**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Szélfogó | 5,13 m2 | Szoba I. | 14,32 m2 |
| Szoba | 15,43 m2 | Szoba II. | 22,06 m2 |
| Szoba | 8,05 m2 | Wc | 1,44 m2 |
| Wc+zuhany | 2,75 m2 | Fürdő | 7,06 m2 |
| Konyha | 7,41 m2 | Fűtés | 3,96 m2 |
| Kamra | 5,85 m2 | Gardrób | 4,99 m2 |
| Étkező | 7,12 m2 | Közlekedő | 6,12 m2 |
| Nappali | 29,81 m2 |  |  |
| **Összesen:** | **81,55 m2** | **Összesen:** | **60,49 m2** |
|  |  |  |  |
| Hátsó terasz: | 22,82 m2 |  |  |
|  |  |  |  |
| **A lakás hasznos alapterülete: 142,04 m2** | | | |

**Lakás bruttó kulcsrakész ára: 33.000.000.-Ft-tól**

**Önálló telekrész: 406 m2 12.500.000.-Ft**